CONVENIO DE COLABORACIÓN QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, LA **COMPAÑÍA OPERADORA DEL CENTRO CULTURAL Y TURÍSTICO DE TIJUANA, S.A. DE C.V.**, REPRESENTADA POR LA **DRA. GALIA VIANKA ROBLES SANTANA**, DIRECTORA GENERAL, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO **"EL CENTRO"** Y POR LA OTRA PARTE **BAJA PAINT, S. A. DE C. V.**, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL **C. ALMA DELIA MONJARAZ SOLÍS,** A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO **"EL COLABORADOR,"** Y QUIENES EN CONJUNTO SE LES DENOMINARÁ COMO **"LAS PARTES",** SUJETÁNDOSE AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

D E C L A R A C I O N E S

I.- DECLARA "EL CENTRO" QUE:

a. Su representada es una sociedad mercantil debidamente constituida y existente en los términos de las leyes de los Estados Unidos Mexicanos, lo cual hace constar mediante escritura pública número 29,567, volumen 637, pasada ante la fe del Licenciado Carlos Ramírez Zetina, Notario Público Número 132, de la ciudad de México, Distrito Federal, en fecha 22 de septiembre de 1980.

b. La sociedad denominada "Compañía Operadora del Centro Cultural y Turístico de Tijuana, S. A. de C. V.", es representada por conducto de la **Directora General, Dra. Galia Vianka Robles Santana,** quien goza de la capacidad y las facultades más amplias para celebrar el presente acto jurídico; personalidad que acredita conforme a la constancia del nombramiento suscrita por la Licenciada Alejandra Frausto Guerrero, Secretaria de Cultura, de fecha veintiséis de diciembre de dos mil dieciocho, protocolizada mediante la Escritura Pública número 30,103 volumen 1,202, de fecha veintinueve de enero de dos mil diecinueve, a cargo de la notaría pública número Once, de Tijuana, Baja California.

c. Dentro del objeto social de su representada se encuentra el de:

1) Diseñar, planear y ejecutar programas y acciones de beneficio social y cultural, destinados a poner al alcance de los ciudadanos los bienes y servicios culturales propios de su naturaleza y a contribuir con ellos a mejorar la calidad de vida de los mexicanos dentro del estado de Baja California y en el Noroeste.

2) Diseñar, planear y ejecutar programas y acciones tendientes a la promoción del arte y la cultura entre los educandos del Sistema Nacional de Educación, procurando en todo momento generar en ellos el apego a los valores culturales como parte de su formación integral; así como promover y difundir los bienes y servicios culturales entre los estudiantes, maestros e investigadores de las instituciones de educación superior en la región.

3) Adquirir, enajenar, arrendar bienes muebles e inmuebles y en general realizar cualquier tipo de actos de dominio que beneficie a la sociedad y que estén orientados a la generación de recursos propios para cumplir con su objeto social.

d. El **C. Miguel Salvador García Suárez, Gerente de Difusión y Comercialización**, fungirá como enlace para atender las necesidades objeto del presente **Convenio de Colaboración.**

[redacted]

e. Manifiesta que tiene interés en conceder el uso de un área de 3 metros por 3 metros en el espacio denominado la **Explanada** de **"EL CENTRO"** para la **promoción y difusión** de sus productos, que consisten entre otros una variedad de pinturas, recubrimientos, impermeabilizantes, aislantes térmicos, barnices, selladores y accesorios para pintar, en la **Inauguración de la "Trienal de Tijuana: I. Internacional Pictórica", el día 08 de octubre de 2021, en un horario comprendido de las 13:00 horas a las 22:00 horas,** en lo subsecuente se identificará como **"EL STAND".**

f. Señala como domicilio en **Av. Paseo de los Héroes, 9350, Zona Urbana Río Tijuana, C.P. 22010, Tijuana, Baja California,** para los efectos que se deriven del presente instrumento.

II.- DECLARA "EL COLABORADOR" QUE:

a. Que es una sociedad constituida conforme las leyes mexicanas, mediante la escritura constitutiva con escritura no. 57,792, volumen 2202, de fecha 09 de noviembre de 2016, pasada ante la fe del licenciado **Guillermo González Herrera**, titular de la Notaría Pública No. 9, en la ciudad de Tijuana, Baja California.

b. Que su representante legal y para efectos de esta colaboración es el **C. Alma Delia Monjaraz Solís**, quien acredita su personalidad y cuenta con capacidad jurídica suficientes para celebrar en nombre de su representada obligarse en los términos del presente contrato mediante la exhibición del poder notarial contenidos en la **escritura pública no. 59, 974, volumen 2,247**, pasada ante la fe del **licenciado Guillermo González Herrera, Notario Público no. 9,** de la ciudad de Tijuana, Baja California, **de fecha 28 de septiembre de 2017,** y que sus facultades no le han sido revocadas ni limitadas en forma alguna.

c. Que su registro federal de contribuyentes es: **BPA-010206-MSA**.

d. Que tienen establecido su domicilio en: calle **Blvd. Federico Benítez 320, Col. Los Españoles, C.P. 22104, Tijuana, Baja California,** mismo que señala para todos los fines y efectos legales de este contrato.

III.- DECLARAN "LAS PARTES" QUE:
Se reconocen mutuamente la personalidad con la que comparecen a la celebración del presente instrumento, por lo que es su voluntad suscribirlo al tenor de las siguientes:

C L Á U S U L A S

PRIMERA. OBJETO DEL CONVENIO.-
El presente Convenio tiene como objeto la Colaboración entre **"LAS PARTES"** para el logro de los objetivos en común, en específico llevar a cabo el evento denominado ***Inauguración de la*** **"Trienal de Tijuana: I. Internacional Pictórica", "EL CENTRO"** concederá el uso de un área de 3 metros por 3 metros en el espacio denominado la **Explanada** de **"EL CENTRO"** para **la promoción y difusión** de sus productos que consisten entre otros variedad de pinturas, recubrimientos, impermeabilizantes, aislantes térmicos, barnices, selladores y accesorios para pintar, en la **Inauguración de la "Trienal de Tijuana: I. Internacional Pictórica", el día 08 de octubre de 2021,** en un horario comprendido de las **13:00 horas hasta las 22:00 horas,** en lo subsecuente se identificará como **"EL STAND".**

"LAS PARTES" acuerdan que el **montaje** se programará el **07 de octubre del 2021** a partir de las **18:00 horas.**

SEGUNDA. DE LAS OBLIGACIONES.-
DE "EL CENTRO":

1. Autoriza solamente la promoción y difusión de sus productos o servicios, con motivo del objeto del presente Convenio.
2. Autoriza la colocación de los patrocinadores en el espacio denominado **Explanada de "EL CENTRO".**

DE "EL COLABORADOR" a manera de retribución, realizará lo siguiente:

1. Incluir en toda la publicidad del evento objeto del presente Convenio los créditos correspondientes a la Secretaría de Cultura del Gobierno Federal a través de **"EL CENTRO".**
2. **"EL COLABORADOR"** se obliga a exigir a los asistentes el uso de cubrebocas en todo momento y deberá hacer de conocimiento del cumplimiento de los protocolos de salud exigidos por **"EL CENTRO".**

TERCERA. USO SIN COSTO.-
"EL CENTRO" manifiesta que el uso de **"EL STAND"** no tendrá costo para **"EL COLABORADOR."**

CUARTA. VIGENCIA.-
"LAS PARTES" acuerdan que la vigencia del presente convenio inicia y concluye el **08 de octubre de 2021.**

QUINTA. PERSONAL Y EQUIPO TÉCNICO.-
"EL CENTRO" a su discreción facilitará los servicios y equipo que a continuación se mencionan, quedando **sujetos a disponibilidad:**

1. Personal técnico y los elementos de limpieza y seguridad que están asignados cotidianamente para ese propósito.

Lo anterior no exime a **"EL COLABORADOR"** de la responsabilidad del buen uso y desempeño del evento, la conservación del inmueble o su responsabilidad frente a terceros y público al evento.

Asimismo, **"EL COLABORADOR"** se sujetará al número de aforo permitido que señale **"EL CENTRO"**, incluyendo el personal técnico de **"EL CENTRO"** por lo que no sujetarse con lo establecido será **motivo de rescisión**.

SEXTA. TIEMPO EXTRAORDINARIO.-
Si por cualquier circunstancia el personal técnico que labore el día en que se presente el evento objeto del este convenio, tuviera que permanecer más del tiempo del estipulado, **"EL COLABORADOR"** se compromete a pagar las horas extras de los trabajadores de **"EL CENTRO"** conforme al tabulador de pago estipulado por éste.

SÉPTIMA. CONDICIONES Y USO DEL INMUEBLE.-

[redacted]

"EL COLABORADOR" no podrá hacer uso distinto al convenido del espacio autorizado objeto del presente instrumento jurídico. Además, le queda estrictamente prohibido subarrendar o por cualesquiera otros actos, conceder su uso a terceros, ya sea de manera directa o indirecta.

"EL COLABORADOR" manifiesta tener pleno conocimiento de las características físicas y técnicas de las instalaciones del espacio autorizado objeto del presente instrumento jurídico y del buen estado que guardan; por lo cual, expresamente reconoce que se cumplen con las especificaciones y requerimientos necesarios para el montaje e instalación a su cargo.

"EL COLABORADOR" no podrá modificar, alterar y/o transformar el espacio autorizado; en caso de incumplimiento responderá de los daños ocasionados al espacio autorizado objeto del convenio.

OCTAVA. DIFUSIÓN Y PROMOCIÓN.-
"EL CENTRO" será el único responsable de autorizar a los diferentes medios de comunicación que lo soliciten, el acceso al evento materia de este contrato, así como el ingreso de personas con aparatos electrónicos que tengan como efecto grabar, reproducir y/o transmitir el espectáculo a celebrarse, (cámaras de video o filmación, cámaras fotográficas, equipo de radio a control remoto, etc.); por lo que en caso, de que cualquiera de estas personas ocasionen algún daño material a las instalaciones, corresponderá a **"EL CENTRO"** responder por los daños y perjuicios que se susciten.

NOVENA. RESPONSABILIDAD POR DAÑOS.-
"EL COLABORADOR" se compromete a realizar las reparaciones de aquellos deterioros que sean causados a los bienes muebles e inmuebles del **espacio autorizado** y demás instalaciones de **"EL CENTRO"** durante la vigencia del presente convenio, entendiéndose que dichos deterioros pueden originarse previo, durante y posterior al evento objeto del presente convenio.

DÉCIMA. DESOCUPACIÓN DEL INMUEBLE.-
Una vez concluido el evento objeto del presente convenio, el uso del inmueble se entenderá terminado, por lo que **"EL CENTRO"** recuperará de inmediato la posesión jurídica del inmueble, por lo que no será necesario solicitarlo de manera formal o escrita, sin la necesidad de intervención jurídica.

"EL COLABORADOR", se obliga a desocupar **"EL STAND"** el **09 de octubre del 2021** a más tardar a las **8:00 horas** en iguales condiciones que le fue entregado y dar por terminado su uso objeto del presente convenio.

DÉCIMA PRIMERA. EQUIPO Y UTILERÍA.-
"EL COLABORADOR" acepta que deberá retirar todos los elementos de utilería y equipo técnico que sean de su propiedad, usados en el evento. **"EL CENTRO"** podrá otorgarle un plazo máximo de 12 (doce) horas cuando así sea necesario. El plazo anterior no será prorrogable y **"EL CENTRO"** no será responsable por todo lo no retirado del espacio autorizado y de sus instalaciones.

DÉCIMA SEGUNDA. AUSENCIA DE RELACIÓN LABORAL.-
No se establece relación laboral alguna, al no crearse condiciones de subordinación como lo prevén los artículos 8º, 10º y 20 de la Ley Federal del Trabajo, en adición de lo cual **"EL COLABORADOR"** manifiesta que en el presente convenio no existirá subordinación jurídica entre él y **"EL CENTRO"**, ya que no existirá dependencia económica porque el cumplimiento de las obligaciones del presente convenio no le imposibilitan tener otras actividades para percibir ingresos por fuentes distintas; así como tampoco estará sujeto a la Dirección General de **"EL CENTRO"** en la prestación de sus servicios, puesto que cuenta con la posibilidad de aplicar libremente sus conocimientos y experiencias profesionales.

Este convenio no producirá relación laboral, ni originará obligaciones, ni derecho de esta naturaleza entre **"LAS PARTES"**, por lo que aceptan y reconocen que los compromisos contenidos en el presente instrumento no generan ni generarán relación de tipo laboral entre las mismas; por lo tanto **"EL COLABORADOR"** se declara sabedor que no es un derechohabiente de prestación laboral o seguridad social alguna y que por su cuenta y previamente manifiesta contar con servicios médicos y seguridad social.

En el caso, de que cada una de **"LAS PARTES"**, necesite de los servicios de otras personas, cada una de ellas las contratarán bajo el régimen jurídico que le resulte aplicable, al personal utilizado, responsabilizándose de todas las obligaciones derivadas de las disposiciones legales, y responderán por las posibles reclamaciones que sus contratados pudiesen presentar en su contra o en contra de alguna de **"LAS PARTES"**, en relación con los servicios profesionales materia del presente convenio.

DÉCIMA TERCERA. TERMINACIÓN ANTICIPADA.-
"EL CENTRO" podrá dar por terminado anticipadamente el presente Convenio cuando lo considere conveniente, o bien cuando por causas justificadas se extinga la colaboración del presente instrumento, y se demuestre que causaría algún daño o perjuicio a la Compañía Operadora del Centro Cultural y Turístico de Tijuana, S.A. de C.V.

DÉCIMA CUARTA. PROCEDIMIENTO DE CONCILIACIÓN.-
"LAS PARTES" manifiestan que el presente convenio es producto de su buena fe, por lo que realizarán todas las acciones posibles para su cabal cumplimiento.

DÉCIMA QUINTA. LEGISLACIÓN APLICABLE.-
Para el debido cumplimiento del objeto y condiciones del presente convenio, **"LAS PARTES"** se obligan a ajustarse estrictamente a todas y cada una de las cláusulas de este, así como a los términos y procedimientos establecidos en el Código Civil y el Código de Procedimientos Civiles Federales, así como a las demás leyes supletorias aplicables.

DÉCIMA SÉXTA. JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA.-
Para la interpretación y cumplimiento de la presente obligación jurídica, así como para todo aquello que no esté estipulado en la misma, las partes se someten a la jurisdicción y competencia de los Tribunales del Poder Judicial en el Estado de Baja California, con residencia en la ciudad de Tijuana, por lo cual renuncian al fuero que les pudiera corresponder por razón de sus domicilios presentes o futuros y por cualesquiera otras causas.

[redacted]

LEÍDO QUE FUE EL PRESENTE INSTRUMENTO, POR "LAS PARTES" LO FIRMAN POR DUPLICADO EN PRESENCIA DE DOS TESTIGOS EN LA CIUDAD DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, A 01 DE OCTUBRE DEL 2021.

"EL CENTRO"	"EL COLABORADOR"
DRA. GALIA VIANKA ROBLES SANTANA **DIRECTORA GENERAL**	[redacted] **C. ALMA DELIA MONJARAZ SOLÍS** **REPRESENTANTE LEGAL**

TESTIGOS

C.P. IVETTE GISELA VÁSQUEZ GONZÁLEZ **SUBDIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN**	**LIC. MIGUEL SALVADOR GARCIA SUAREZ** **GERENTE DE DIFUSIÓN Y COMERCIALIZACIÓN**

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE **CONVENIO DE COLABORACIÓN** CELEBRADO ENTRE LA **COMPAÑÍA OPERADORA DEL CENTRO CULTURAL Y TURÍSTICO DE TIJUANA, S.A. DE C.V.**, Y LA EMPRESA **BAJA PAINT, S. A. DE C. V.**